



पाँचपोखरी थांगपाल गाउँपालिका, सिन्धुपाल्चोक जिल्ला
माघ २०७५
स्थानीय पुनर्निर्माण योजना
राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

१.१ निजी आवास पुनर्निर्माणको वर्तमान अवस्था र लक्ष्य

विवरण	कुल संख्या	हाल सम्मको प्रगति	बाँकी संख्या	लक्ष्य			जिम्मेवार निकाय	बाँकी हुन सक्ने संख्या	समय सिमा	कैफियत
				कार्तिक २०७५	माघ २०७५	जेष्ठ २०७६				
जम्मा लाभग्राही	७,०३०									
अनुदान सम्झौता सम्पन्न	७,०३०	६७९४	२३६		२३६	गुनासो फर्च्योट वाट आउने सम्पूर्ण लाभग्राही	लाभग्राही, पाँचपोखरी थांगपाल गाउँपालिका, GMALI			
पहिलो किस्ता	६७९४	६७९३	८१		८१		GMALI			
दोश्रो किस्ता	माग संख्या	६७९४	६२१५	५७९		८१५	लाभग्राही र पाँचपोखरी थांगपाल गाउँपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या	६७९४	६२१५	५७९		८१५	लाभग्राही, पाँचपोखरी थांगपाल गाउँपालिका, पुनर्निर्माण प्राविधिक, Building-DLPIU			
	भुक्तानी संख्या	६७९४	५८६५	९२९		११६५	GMALI, Building-DLPIU			
तेश्रो किस्ता	माग संख्या	५८६५	३९६५	१९००		३०६५	लाभग्राही र पाँचपोखरी थांगपाल गाउँपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या	५८६५	३९६५	१९००		३०६५	लाभग्राही, पाँचपोखरी			

								थांगपाल गाउँपालि का, पुनर्निर्माण प्राबिधिक, Building -DLPIU			
	भुक्तानी संख्या	५८६५	३७२२	२१४३			३३०८	GMALI, Building -DLPIU			
प्रबली करण	लाभग्राही संख्या	१२									
	पहिलो किस्ता	०									
	दोश्रो किस्ता	०									
सम्झौता गरेर पनि घर निर्माण शुरू नगर्नुका कारणहरु	घरमुली वैदेशीक रोजगारमा जानु, एकल वृद्ध महिला मात्र घरमा रहनु, समय सिमाको अभाव, सामग्री ढुवानीमा कठिनाई, आर्थिक स्थिती कमजोर, घर बनाउन नचाहनु, लाभग्राहीको मृत्यु हुनु, कामदारको अभाव।										
पहिलो किस्ता लिएर पनि दोश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु	घरमुली वैदेशीक रोजगारमा जानु, एकल वृद्ध महिला मात्र घरमा रहनु, समय सिमाको अभाव, सामग्री ढुवानीमा कठिनाई, आर्थिक स्थिती कमजोर, कामदारको अभाव।										
दोश्रो किस्ता लिएर पनि तेस्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु	घरमुली वैदेशीक रोजगारमा जानु, एकल वृद्ध महिला मात्र घरमा रहनु, समय सिमाको अभाव, सामग्री ढुवानीमा कठिनाई, आर्थिक स्थिती कमजोर, कामदारको अभाव, शौचालय निर्माणमा ढिलाई।										

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुनासो व्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमान अवस्था	फर्च्योर्ट	बाँकी	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
गुनासो दर्ता संख्या	१०२३					पहिलो चरण को गुनासो फर्च्योर्ट पछि पनि दर्ता भयको गुनासो संख्या
गुनासोबाट आएको जम्मा लाभग्राही संख्या	११४६					पहिलो चरण को गुनासो फर्च्योर्ट पछि लाभग्राही भयको संख्या
प्रवलिकरण संख्या	१२					सम्झौता भएको तर किस्ता रकम आउन बाकी

श्रोत: NRA, GMALI

१.३. जोखिम बस्ती स्थानान्तरण

प्रकार	वस्ती संख्या	स्थान \ वडा-टोल	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
अध्ययन भएका बस्ति	३२	Larkay Gyalsim (LARKE), Yangri, Khumrang, Bolgaun, Karki Tole, Hotomgram, Kami Tol, Simpani Tol, Komrang, BK Tol (Bolgaun), Daale, Ripar, Sunchaur, Makota, Sebdanda, Ghattebari Tol, Neupane Tol, Tallo Danda Tol, Ghatara Tol, Kami Tol, Kafle Tol, Amdurge, Sarki Tol, Mude			ALL 10 HOUSEHOLDS TO BE RELOCATED, Bioengineering measures recommended, Bioengineering measures recommended, Bioengineering and palisades recommended to be

		Tol,Syangtang Tol,Dhpadanda Tol,Paudel Danda Tol,Naldhung Tol,Syaale,Sole Bhujhel Tol,Lapse,Karki Tol घरधुरी संख्या सोहि क्रममा १०,-,-,-,-,- .१४,७,-,-,-५,-३,-,-,-१,-,-,-			constructed by community to ensure long term stability.,drainage management and regular monitoring.,Bioengineering, some retaining and gabion wall need to be constructed.,Surface water drainage management on both landslide and settlement slope, The gabion structures on the landslide, Bio-engineering should also be done on the landslide.,Surface drainage management, Gabion along the rural road constructed with in the settlement in NE slope.,Surface water drainage management along the road and settlement slope, Small gabion structures and bio-engineering road cut slope failure. ,Surface water drainage management along the road and settlement slope, small gabion structures and bio-engineering road cut slope failure, It should be well planned before extending the road on the downslope of the settlement.,Surface water drainage management, small gabion structures and bio-engineering, geographically, The settlement is not suitable to live which lack road access, water supply and is isolated settlement., 14 HHs, Partial relocation. Surface water drainage management, small gabion structures and bio-engineering on landslides. , 7 HHs, Partial relocation.Surface water drainage management,gabion structures along the rive to prevent river scoring and flood to enter the settlement. ,Surface water drainage management, maintainece of the Raj khulo. ,Surface water drainage management in the Kotadanda along that crack, Check dams along the gullies, Monitoring of the cracks on the Kotadanda settlement.,Surface water drainage management.,Surface water
संरक्षण गर्नुपर्ने बस्ति	१७		लार्के को १२ घर भोतांग च्यांग मा स्थान्तरण भएको		
सानुपर्ने बस्ति	६				
बस्ति स्थानान्तरणका लागि जम्मा लाभग्राही (घरधुरी)					
घडेरी खरिद अनुदान लिएका लाभग्राही					
घडेरी खरिदको लागी २ लाख अनुदान लिन चाहने लाभग्राही					
२ लाख नलिएरै स्थानान्तरण हुन चाहने लाभग्राही संख्या					

					<p>drainage management, Change in crop types, Gabions walls, Surface water drainage management, Gabions walls, 5 HHs, Partial relocation. Surface water drainage management and bio-engineering, Gabions walls, Change in crop types., Surface water drainage management, Change in crop types, 3 HHs, partial relocation. Gabion wall along the rural road, Surface and sub-surface drainage management, Dry cultivation on the slope, Bio-engineering the failed slope., Safe, The surface drainage should be managed by the community., Surface water drainage management, Gabion wall along the road cut slope, Bioengineering., Surface runoff during monsoon should be managed by the community. Continuous monitoring of upslope, Surface water drainage management, Gabion wall along the road cut slope , Bioengineering., 1 HH , partial relocation. Gabions, surface drainage management, bioengineering, Surface drainage management, surface water management, bio-engineering, breaking or removal of two large boulders present on the upslope of settlement, consideration during reconstruction due to the steep slope, Surface drainage management near Samser Shivabhakti , Appropriate slope scaling during construction, Bio-engineering on the slope and gabion for unstable terraces , Check dams on the stream, Surface drainage management., Surface drainage management</p>
--	--	--	--	--	---

श्रोत: NRA

१.४. एकीकृत वस्ती

माग भएको संख्या	स्थान - वडा/टोल	घरधुरी संख्या	प्रारम्भिक योजना		DPR		निर्माण सम्पन्न
			तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	

श्रोत: NRA

१.५. सामुदायिक समिति गठन

प्रकार	संख्या	स्थान/वडा/टोल	घरधुरी संख्या	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
कुल पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुनसक्ने टोल/वस्ती/गाउँ						
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन भएका टोल/ वस्ती/ गाउँ						
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुन बाँकी टोल/ वस्ती/ गाउँ						

श्रोत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारको आपूर्ति, निर्माण सामग्रीको आवश्यकता, आपूर्ति तथा बजारको अवस्था

<p>कामदारको आपूर्ति सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> स्थानीय तालिम प्राप्त कामदारहरू र बाहिर बाट आएका कामदारहरू तर पनी कामदारको अभाव ।
<p>उपलब्ध सामग्रीको गुणस्तर सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> स्थानीय निर्माण सामग्रीहरू र बाह्य आयातीत निर्माण सामग्रीहरू गरणस्तरीय रहेको ।
<p>सामग्रीको आपूर्ति, आवश्यकता र आपूर्तिको अन्तर सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> दुग्ना माटोहरू स्थानीय स्तरमै पुर्ण उपलब्ध र अन्य सामग्रीहरू (ईँटा, सिमेन्ट, गीटी , बालुवा, रङ) बाह्य बजारबाट खरीद गरी उपलब्ध ।

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

स्थानिय निर्माण सामग्रीहरूको पर्याप्तताको स्थिति	ईकाई	आवश्यक परिमाण	पर्याप्त उपलब्ध छ/छैन	हालको दर	बढेको/घटेको मुल्य	सबैभन्दा नजिकैको बजार - , बाट यातायातको प्रति ईकाई खर्च	कैफियत
• ढुंगा	घन मि.		छ				परिमाण estimate नगरिएको तर पर्याप्त उपलब्ध हुन सक्ने
• मिट्टी	घन मि.		छ				
• बालुवा	घन मि.		छ				

• काठ	व्यु फिट		छ				अवस्था रहेको । दर
• सिमेन्ट (PPC)	बोरा		छ				रेट ल्याउने ठाउँ
• सिमेन्ट (OPC)	बोरा		छ				अनुसार फरक रहेको
• रड	किलो ग्राम		छ				(काठमाडौँ , भक्तपुर
• जस्ता पाता	बन्डल		छ				, मेलम्ची) मा फरक
• इट्टा	गोटा		छ				फरक दर । यातायात
							खर्च पनि सवारी
							अनुसार फरक रहेको
							।

(सिबिएसको क्षतिको लेखाजोखा सम्बन्धि सर्वेक्षण अनुसार, क्षतिग्रस्त घरहरूको टाईपोलोजीको आधारमा आवश्यक निर्माण सामग्रीको लेखाजोखा यहाँ प्रस्तुत गरिएको छ। यसलाई सो क्षेत्रहरूमा हाल बन्दै गरेका घरहरूको ईन्पेक्सन डाटामार्फत सुधार गर्न सकिन्छ।)

श्रोत: CBS, पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.७. प्राविधिक जनशक्तिको उपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यक संख्या	उपलब्ध संख्या	आपूर्ती गर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समय सिमा	आवश्यक श्रोत	कैफियत
इन्जिनियर			६					
सव-इन्जिनियर			५	३			NRA/CLPI U/DLPIU	
अ.सव-इन्जिनियर			५	३			NRA/CLPI U/DLPIU	
उकर्मि	समग्रमा							
	७-दिने तालिम		१०२०					
	५०-दिने तालिम		१२५					
सिकर्मि			९०					
ज्यामी			३५०					

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.८ समस्या / चुनौति र समाधानका उपायहरू

<p>समस्या / चुनौतिहरू</p> <ul style="list-style-type: none"> • समान ढुवानी को दुरी बढी रहेको • कामदार को अभाव रहेको • समयसीमा को अभाव • बैकिंग प्रणालीमा समस्या • गुनासो छिटै फ्रच्योट हुन पर्ने <p>यस पालिकामा रहेका लाभग्राहि मध्य पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक रहेका 85% ले यहाँ उल्लेखित कारणहरूले २०७६ आसर मसान्त सम्ममा पुनर्निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकिने देखिन्छ।</p> <ul style="list-style-type: none"> • <p>यसका साथै पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक नदेखिएका 5 % लाभग्राही ले पनि पुनर्निर्माणको प्रगतिलाई सुस्त तुल्याउने देखिन्छ। पुनर्निर्माण गर्न ढिलाई गर्नु वा गर्न नचाहनुका कारणहरू यस्ता रहेका छन्।</p> <ul style="list-style-type: none"> • घरमुली वैदेशीक रोजगारमा जानु , एकल वृद्ध महिला मात्र घरमा रहनु, समय सिमाको अभाव , सामग्री ढुवानीमा कठिनाई , आर्थिक स्थिती कमजोर , घर बनाउन नचाहनु , लाभग्राहीको मृत्यु हुनु , कामदारको अभाव । • अन्यत्र घर भएर पनि लाभग्राही सुची मा नाम रहेको ले बनाउन नचाहनु ।

बैंकिंग प्रणाली सम्बन्धमा

- बैङ्क ले रकम निकास गर्नु मा ढिला सुस्ती गर्नु (रकम निकास गर्नु महिनौ लगाएको गुनासो)
- बैंकले रकम दिन दुख दिएको लाभग्राहिको गुनासो
- बैंक टाढा रहेको

समाधानका उपायहरू

- पर्याप्त कामदार उपलब्ध गराउने
- समान ढुवानी मा सहजता
- गाउँपालिका मा नै रहेको मेगा बैंकमा रकम स्थानांतरण गराउनु पर्ने
- हाल कायम रहेको बैंक लाई रकम निकास सहज गर्न पहल गर्नु पर्ने
- गुनासो फ़र्च्योटमा स्थानीय तहको निर्णय सदर हुने सुनिश्चितता गर्नु पर्ने

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

तयार पार्ने

नाम: बेन्जामिन श्रेष्ठ

पद: ईन्जिनियर

सम्पर्क: 9843200490

पेश गर्ने

नाम: निरञ्जन पाख्रिन

पद: प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

सम्पर्क: 9851215990

स्वीकृत गर्ने:

नाम: टासी लामा

पद: प्रमुख/अध्यक्ष

सम्पर्क: 9803275836/9851150649